

# TXつくば駅 車6分

学校/筑波大学 30m  
 筑波技術大学 950m  
 周辺/カスミスーパー 1700m  
 ミニストップ 300m  
 TSUTAYA 1200m  
 ハス/大学会館前 50m

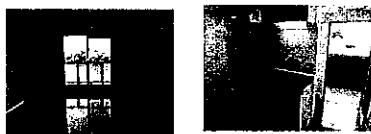
## ★おすすめポイント★

ネット 無料  
 オートロック エレベーター  
 都市ガス

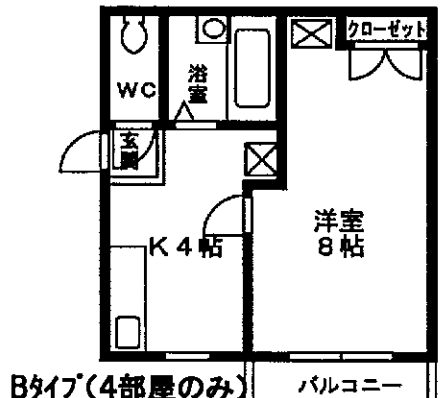
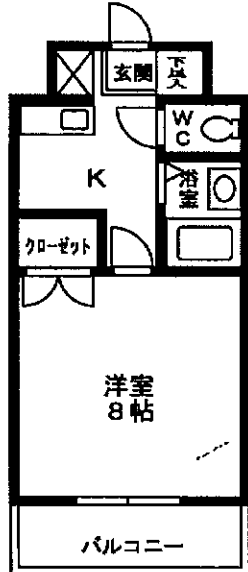
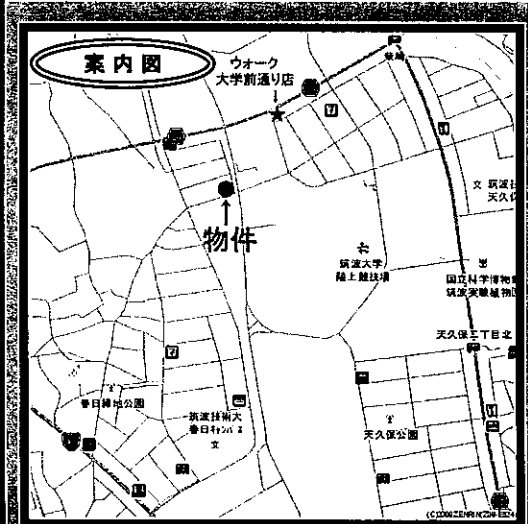


49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000
SF 501 A	502 A	503 A	504 A	505 A	506 A	507 B	
48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000
4F 401 A	402 A	403 A	404 A	405 A	406 A	407 B	
48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000
3F 301 A	302 A	303 A	304 A	305 A	306 A	307 B	
48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000
2F 201 A	202 A	203 A	204 A	205 A	206 A	207 B	
46,000	46,000	46,000	46,000	46,000	46,000	46,000	
1F 101 A	102 A	103 A	104 A	105 A	106 A		

	1F	2F	3F	4F	5F
	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	208 A	208 A	308 A	408 A	508 A
	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	209 A	309 A	409 A	509 A	
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	110 A	210 A	310 A	410 A	510 A
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	111 A	211 A	311 A	411 A	511 A
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	112 A	212 A	312 A	412 A	512 A
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	113 A	213 A	313 A	413 A	513 A
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	114 A	214 A	314 A	414 A	514 A
47,000	49,000	49,000	49,000	49,000	50,000
	115 A	215 A	315 A	415 A	515 A



# レジデンスひかり



Aタイプ Bタイプ(4部屋のみ)  
 図面と相違する場合は現況を優先します  
 ※退去時に室内清掃代(エアコン洗浄含)の負担が必要です

物件種目	マンション			
物件名称	レジデンスひかり			
物件所在地	茨城県つくば市天久保3丁目7-4			
間取	1K			
賃貸条件	賃料	46,000円 ~ 50,000円		
	共益費	4,000円(1F 2,000円)		
	駐車料	3,240円【内税240円】 (1Fのみ使用する場合1台無料)		
	敷金	50,000円	礼金	1ヶ月
	仲介手数料	1.08ヶ月	更新料	新賃料 1ヶ月
	契約期間	2年間(更新可)		
	家財保険	当社指定の家財保険の加入が必要です。(2年間 18,000円~)		
	保証会社	社会人のみ当社の指定する保証会社の契約が必要。5万円以上→月額家賃の30%(2年間契約)		
	交通	つくばエクスプレスつくば駅 まで車で6分(約3.5km)		
	建物	構造	RC造 5階建	専有面積
築年月		H7.4	24時間緊急受付 サービス対象物件	
設備	都市ガス、公共上下水、エアコン基、温水洗浄便座、洋室照明 ガスコンロ(2口)、オートロック、エレベーター、防犯カメラ(エントランス)			
備考	鍵交換代10,800円~(任意) 電話引込は入居者様負担 地デジ・BS/CS110度アンテナ キッズウェイあばねっシステム対応			

高級住宅専門  
 不動産情報センター



営業マン募集中!!  
 つくば市天久保2丁目12-13

茨城県知事  
 (3)第6130号

メール▶gakuen-home@blue.ocn.ne.jp  
 ☎029-863-2771