

賃貸マンション 天久保二丁目

入居申込受付中 (申込み後1ヶ月以内の契約をしていただきます)

Y.T.1マンション 26.5㎡の広い部屋



日当たり良好
南向き!



- ◎100円ローソン徒歩約1分
- ◎セブンイレブン徒歩約3分
- ◎スーパーカスミ徒歩約8分
- ◎バス停徒歩約2分



- 広々8.5畳!
- バストイレ別
- ウォシュレット付トイレリフォーム済
- 洗濯機中置
- エアコン付
- 高速インターネット無料!
- モニター付きインターフォン有
- キッチンリフォーム済!

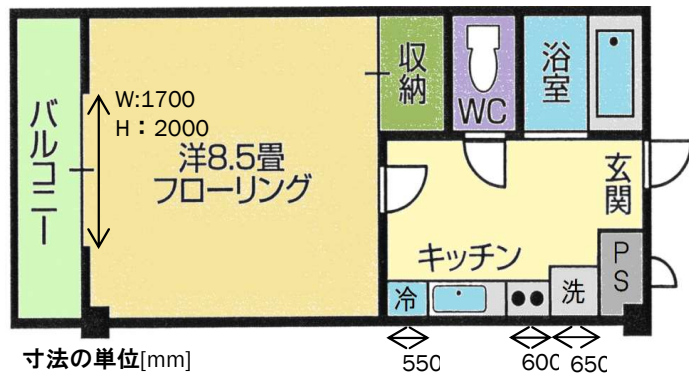
• シングルレバー、サーモスタット付き

【入居可能日】3月下旬(未定)

当社オスス×No.1物件!

種目	賃貸マンション
部屋	2階~4階
タイプ	1K
賃料	40,000円
最寄駅	TX つくば駅

物件詳細	所在地	つくば市天久保 2-12-13
	物件名	Y.T.1マンション
	構造	重量鉄骨造4階建て
	専有面積	26.5 ㎡
	間取り	洋室8.5畳・K
	設備	エアコン・給湯・高速インターネット
建築	平成9年3月築	



【初期費用】

通常 計 223,000 円 のところ **計 183,000 円**

敷金	40,000円	敷金	40,000円
礼金	40,000円	礼金	0円
入居月日割家賃	40,000円	入居月日割家賃	40,000円
(月初1日入居の場合)		(月初1日入居の場合)	
仲介手数料	44,000円	仲介手数料	44,000円
火災保険料	19,000円	火災保険料	19,000円
翌月分家賃	40,000円	翌月分家賃	40,000円

賃貸条件	敷金	家賃 1ヶ月分 (非喫煙者)
	礼金	なし
	仲介料	家賃 1ヶ月分 (税別)
	保険料	火災保険 19,000円/2年
	共益費	なし
	駐車場料	2,200円/月 別途必要

備考	プロパンガス・東京電力・公共上下水
----	-------------------

※現状と異なる場合、現状を優先します。

※退去時にクリーニング代として25,000円+税を頂きます。



土地・建物・賃貸・リフォーム・外構

(有) 学園ホーム

茨城県知事 (5) 6130号
令和4年1月8日更新

〒305-0005 つくば市天久保2-12-13

TEL: 029 (863) 2771 / FAX: 029 (863) 2772

MAIL: gakuen-home@blue.ocn.ne.jp

HP: http://www.gakuen-home.com

取引態様 仲介

営業時間 10:00~18:00
(水曜日定休)

広告有効期限 令和7年4月末迄