

アパート

つくば市春日

# メゾンランド ロード



※現状と異なる場合、現状を優先します。 ※部屋により間取りが反転している場合があります。

求む!  
不動産

土地・建物・賃貸・リフォーム・外構

(有)学園ホーム

茨城県知事(5)6130号

令和4年1月8日更新

## 【初期費用】

敷金	50,000円
礼金	0円
共益費	2,000円
仲介手数料	55,000円
火災保険料	24,000円
入居月日割家賃 別途	
翌月分家賃	50,000円
翌月分共益費	2,000円
駐車場別金	2,000円
<hr/>	
合計	185,000円

- ◎ローソン  
つくば春日三丁目店  
…380m (徒歩約4分)
- ◎ウエルシア  
つくば春日3丁目店  
…615m (徒歩約7分)
- ◎つくば市立春日学園  
義務教育学校  
…415m (徒歩約5分)
- ◎筑波大学附属病院  
…880m (徒歩約10分)
- ◎イーアスつくば  
…1.4km (徒歩約17分)

全室フローリングの1LDK!  
居室空間とリビングスペースを  
分けたい人にもおすすめ!

☆クロス交換、木製フローリング張替  
済

☆日当たり良好南向き

☆独立洗面台あり

☆温水洗浄暖房付き便座

☆つくば駅、研究学園駅

どちらにも行きやすい好立地

☆キッチン新品交換済

## 【間取り図】



## 賃貸アパート

1LDK

50,000円

つくば市春日3-9-5

種目	賃貸アパート		
タイプ	1LDK		
価格	50,000円		
所在	つくば市春日3-9-5		
最寄駅	つくばエクスプレス「つくば駅」	敷金	1ヶ月分
礼金	なし	駐車場	2,000円/月
共益費	2,000円/月	構造	鉄骨造2階建
仲介手数料	家賃1か月分+税	築年月	平成6年3月
築年月	平成6年3月	取引態様	仲介
設備	エアコン 更新料 (1ヶ月分+税)		
専有面積	40.04m <sup>2</sup> (12.13坪)		
保険	家財保険24,000円/2年		
間取り	洋室6畳・LDK		
備考	バス・トイレ別 洗濯機室内設置可能 モニター付きインターフォン 独立洗面所ウォシュレット付 バルコニー付 プロパンガス 東京電力		
※退去時にクリーニング代として 38,000円+税を頂きます。			

※退去時にクリーニング代として  
38,000円+税を頂きます。

取引態様 仲介  
営業時間 10:00~18:00  
(水曜日定休)  
広告有効期限 令和7年6月末迄

〒305-0005 つくば市天久保2-12-13  
TEL: 029 (863) 2771 / FAX: 029 (863) 2772  
MAIL: gakuen-home@blue.ocn.ne.jp  
HP: <http://www.gakuen-home.com>