

売地

守谷市

松並青葉3丁目

建築条件無し売地！！

- TX「守谷」駅まで徒歩約16分！
- 「秋葉原」駅へ直通**32分**
つくばエクスプレス快速直通
- 朝7時台の上り電車は20本
そのうち12本が始発電車！

お好きな住宅メーカーで
お建ていただけます！

★LIFE INFORMATION★

- ローソン守谷松並庚塚典
...約550m (徒歩約7分)
- セブンイレブン守谷ひがし野1丁目店
...約1100m (徒歩約14分)
- カワチ薬品守谷松並店
...約300m (徒歩約4分)
- アワーズもりや
...約1100m (徒歩約14分)
- 市立黒内小学校
...約1100m (徒歩約15分)
- 永瀬内科
...約1000m (徒歩約12分)

【現地案内図】



【区画図】



※現状と異なる場合、現状を優先します。

種目	売地
所在地	守谷市松並青葉3丁目21-10
価格	2,980万円
面積	206.75㎡ (62.54坪)

最寄駅	TX守谷駅 徒歩約16分		
現況	更地	地目	宅地
都市計画	市街化区域	引渡日	即日
建ぺい率	50%	容積率	100%
接道状況	南道路約12.53m		
ガス	東部ガス	水道	公営上水道
電気	東京電力	排水	公共下水
用途地域	第一種低層住居専用地域		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築条件無し！ お好きなメーカーでお建ていただけます。 ・前面道路幅員が5mの為道路境界線より50cmまでは、工作物を作ってはいけません。 ・太陽光発電は4kwを超える場合、東京電力との協議が必要です。 ・町内会費月額600円、集会所修繕積立金月額150円、入会時に20,000円が必要です。 ・水道負担金は、土地価格に含まれます。 		

求む！
不動産

土地・建物・賃貸・リフォーム・外構
(有) 学園ホーム
 茨城県知事 (2) 6130号

〒305-0005 つくば市天久保2-12-13
 TEL: 029 (863) 2771 FAX: 029 (863) 2772
<http://www.gakuen-home.com>

取引態様
営業時間
仲介
10:00~18:00
(水曜日定休)