

マンション

つくば

アイディーコートつくば

- ・吾妻小中学校区
- ・日当たり・眺望良好！！

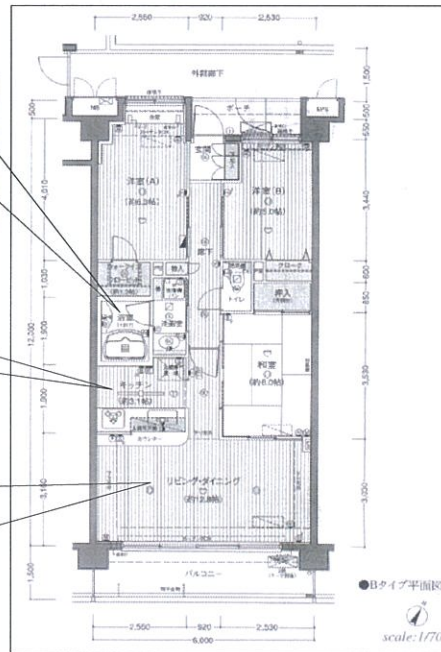
リフォーム済

南向きの開放感溢れる住まい

専用ポーチ&ウォークインクローゼット付、

オートロックシステム

【間取り図】バルコニー面積：9.00㎡(約2.72坪)
ポーチ面積：3.30㎡(約0.99坪)



【現地案内図】



図面が現況と異なる場合、
現況優先とさせていただきます。

種別	中古マンション		
マンション名	アイディーコートつくば 4階/6階		
価格	1,980万円		
最寄駅	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩15分		
所在地	茨城県つくば市天久保1丁目7-4他		
間取・方位	3LDK 南		
管理形態	巡回管理方式		
専有面積	70.10㎡(約21.20坪)		
築年	平成18年11月	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	第2種住居地域	権利	所有権
総戸数	47戸	CATV代	管理費に含む
管理費	9,460円(月額)	修繕積立金	12,570円(月額)
構造	鉄筋コンクリート造 地上6階建	上水道	公営上水道
		下水道	公共下水道
電気	東京電力	ガス	東京ガス
引渡条件	リフォーム後引渡※	引渡日	平成30年1月初旬
その他費用	駐車場：5,000円(月額) 自転車置場：100円(月額)		
小学校区	吾妻小学校	中学校区	吾妻中学校
備考	※リフォーム内容 クロス全面張り替え工事・ガスコンロ新品・ ウォシュレット新品・クリーニング済み		



土地・建物・賃貸・リフォーム・外構

(有) 学園ホーム

茨城県知事 (2) 6130号
<http://www.gakuen-home.c>

〒305-0005 つくば市天久保 2-12-13

TEL 029 (863) 2771

FAX 029 (863) 2772

取引態様 専任

担当(加藤)

090-3210-6962